



东至县人民政府办公室关于印发东至县 教育资产管理实施办法的通知

东政办〔2010〕49号

各乡、镇人民政府，县政府有关部门：

《县教育局关于东至县教育资产管理实施办法》已经 2010 年 11 月 17 日县政府县长办公会议研究通过，现印发给你们，请认真遵照执行。

东至县人民政府办公室

2010 年 12 月 6 日

（此件公开发布）



东至县教育资产管理实施办法

为优化整合教育资源，盘活全县教育闲置资产，进一步推动我县教育事业又好又快地发展，全面提高教育质量，现就东至县教育资产管理提出以下实施办法：

一、全县所有公办中小学、幼儿园和教育机构的其他资产均属国有资产。

二、县国资委授权县教育局管理全县所有教育资产，县教育投资有限公司依法处置闲置教育资产。

三、关于对全县中小学、幼儿园及教育机构产权属的确定：

（一）已办理土地权属登记并取得相关权证的学校，应妥善保管好证件，及时到县教育投资公司备案建档，若有遗失要及时补办。任何单位和个人不得非法侵占学校宗地内土地。

（二）凡现为学校实际使用但未办理相关权证的土地，由县教育投资公司会同学校向国土部门申报办理权属登记。各驻地乡镇要积极配合，国土部门要本着“尊重历史，面对现实”的原则，依法为其办理登记，核发权属证书。

四、建立健全资产管理制度

（一）建立健全东至县所有公办中小学、幼儿园和教育机构



资产的登记制度，有条件的单位要建立电子档案，相关资料做到每年更新，并报县教育局和县教育投资公司备案。

（二）对相关易损易坏的资产处置，采取严格的报批制度。

（三）对目前闲置的教育资产由教育投资有限公司管理。

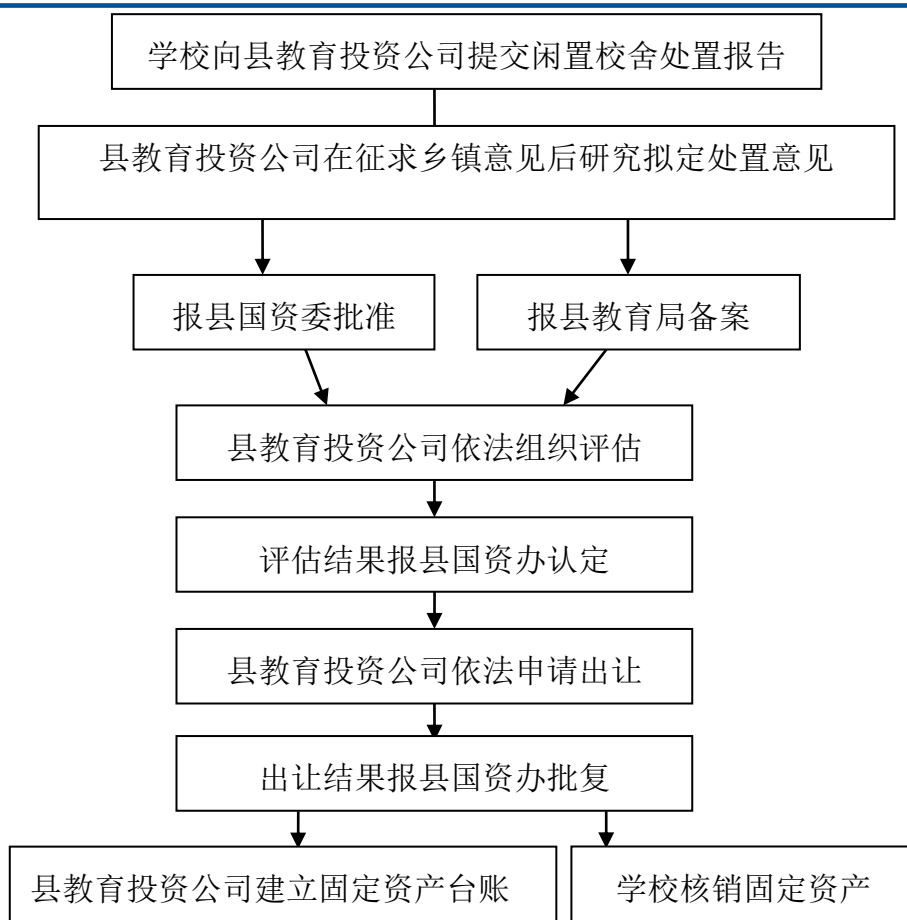
五、教育闲置资产的处置

（一）处置方式

1.出让。对闲置资产属国有建设用地的，根据其辖区用地及建设规划，报县政府批准后，依法公开出让。各乡镇要积极配合做好权属调查，及时出具规划意见。

2.复垦置换。对闲置的中小学土地状况进行调查评估，能置换复垦的建设用地经县国土部门调查论证，并报经县政府批准后，由县教育投资公司申报并实施复垦置换。置换的建设用地指标优先用于中小学建设。

（二）处置程序



（三）处置所得用途

教育闲置资产处置所得全部上缴县财政，原则上用于教育，按照属地优先的原则，优先用于资产所在地教育事业的发展。

六、本办法由县教育局负责解释，自颁布之日起执行。