

# 安徽省人民政府城乡建设用地增减挂钩批复

---

皖政挂〔2020〕287号

## 关于东至县 2019 年第一批次城乡建设用地 增减挂钩试点项目区实施规划的批复

池州市人民政府：

你市呈报的东至县 2019 年第一批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划已经省政府同意，现批复如下：

一、同意你市上报的东至县 2019 年第一批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划，批准使用挂钩指标 14.7514 公顷（详见附表）。

二、你市要严格按照国务院和我省有关规定，抓好项目的组织实施工作，并在规定时限内归还挂钩指标，确保项目实施后建设用地面积不增加、布局更合理，耕地面积有增加、质量有提高。

三、东至县要依法办理有关建新地块土地征收手续，并认真执行国家产业政策，严格按照节约集约用地的有关要求做好供地工作。建新地块属经营性用地的，一律按规定实行

招标采购挂牌出让方式供地。

四、城乡建设用地增减挂钩工作由县级政府统一组织，自然资源主管部门会同有关部门具体落实。你市要对试点工作开展涉及农户的利益分配、安置补偿、社会保障、生产发展等制定具体措施，切实维护农民合法权益。

附：城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划审批表



# 城乡建设用地增减挂钩试点项目实施规划审批表

单位：公顷

序号	地区名称	挂钩项目名称	挂钩指标	拆旧地块		建新地块						
				拆旧地块位置	面积	建新地块位置	占地面积	农用地	建新用途及面积			
									耕地	农村建新	农民住房安置	城镇建新
1	池州市	东至县2019年第一批城乡建设用地增减挂钩试点项目	14.7514	官港镇秧畈村、长溪村、黄柏村、官港村、洪畈村、陈镇村、横岭村、乌竹村、古桥村；花园乡胡村村、花园村、南安村、合步村、南溪村；木塔乡祝山村、富丰村、梓桐村、荣胜村、中园村、茶溪村、大田村、郑村村、木塔村、苏村村；泥溪镇元潘村、双龙村、隐东村、宋阳村、中洲村、杨林村	15.5442	泥溪镇泥溪村、尧渡镇查桥村、东流镇张岗村	14.7514	14.7514	9.7534	1.8000		12.9514
合计			14.7514		15.5442		14.7514	14.7514	9.7534	1.8000		12.9514

抄送：池州市自然资源和规划局，东至县人民政府，安徽省  
土地开发复垦整理中心

安徽省自然资源厅办公室

2020年10月29日印发

共印7份