

东至县发展改革委项目备案表

项目名称	东至县大渡口镇农村土地整治及人居环境建设项目		项目代码	2107-341721-04-01-590399	
项目法人	东至安东大渡口投资有限公司		经济类型	国有企业	
法人证照号码	91341721MA2WGFFDXJ				
建设地址	安徽省:池州市_东至县		建设性质	新建	
所属行业	城建		国标行业	土地整治服务	
项目详细地址	大渡口镇				
建设规模及内容	<p>本项目包含4个子项目：1. 大渡口镇2021-2023年农村土地整治项目，（1）2021-2023 年计划完成补充耕地3100亩。涉及大渡口镇八都湖片区、杨墩村和新桥村片区，其中八都湖片区1221 亩，杨墩村和新桥村片区1879亩。通过实施土地复垦，建设田间道路、水利设施等配套工程，补充耕地3100亩，全部为水田；（2）2021 2023年计划完成增减挂351.68亩。</p> <p>①本批次征迁范围为大渡口镇G318国道以南、沪渝高速以北、仙寓山路以东、陶公路以西四至范围内的居民房屋，涉及麻石桥村幸福组、四方组、同兴组、东风组、三方组、制宜组、二方组、东圩组、东埂组、福意组共10个村民组，征迁户数572户，人口2280人，征迁面积约8.21万平方米。均为实物安置；②仙寓山安置房三期项目:按照“先安置、后拆迁”的原则，新建安置房及配套设施选址在仙寓山小区，项目规划总用地面积96.08亩，规划总建筑面积140206.32平方米，其中安置房建筑面积106130.12平方米，幼儿园建筑面积3570.40平方米，配套建筑面积1695.80平方米，地下总建筑面积28810平方米，同时配套建设广场、给排水管网、供配电管网、绿化、亮化等基础设施。2. 杨树路至污水处理厂污水管道及配套设备工程位于大渡口镇沪渝高速南侧，沿中字沟沿线铺设，污水管道起点为新安江路，沿杨树路由北向南至中字沟，沿中字沟由西向东至大渡口镇污水处理厂，含污水压力管道5813.7米，污水重力管约75米及配套设备等。3. 高速出入口周边环境提升工程位于大渡口高速出入口，与现有G318国道T字型交叉，道路改造约350米，沥青路面改造9180平方米，配套建设道路标识标牌、护栏、排水、景观绿化等。同时对35千伏大渡口311线#34-#36杆线改迁下地，长度约0.13千米，电缆采用拉管方式敷设。4. 大渡口镇人行道及两侧绿化提升改造工程绿化提升改造包含2条国道（318国道和206国道）园区段北侧绿化提升和7条经开区道路人行道铺装更换及道路两侧绿化提升。</p>				
年新增生产能力	计划补充耕地3100亩等。				
项目总投资 (万元)	70017.4	含外汇 (万美元)	0	固定资产投资 (万元)	70017.4
资金来源	1、企业自筹（万元）			15017.4	
	2、银行贷款（万元）			55000	
	3、股票债券（万元）			0	
	4、其他（万元）			0	
计划开工时间	2021年		计划竣工时间	2023年	
备案部门	东至县发展改革委				

	2021年07月16日
备注	备案文号：【2021】25号；接文后，依法完善规划、国土、安全生产、环评、能评、消防、职业卫生等相关手续；手续完备后，方能开工建设。

注：项目开工后，请及时登录安徽省投资项目在线审批监管平台，如实报送项目开工建设、建设进度和竣工等信息。