

池发改价格〔2022〕84号

关于规范有线数字电视配套建设费 有关事项的通知

各县（区）发展改革委、九华山管委会发展规划处、中国广电安徽网络股份有限公司池州市分公司：

为进一步规范有线电视服务收费行为，维护有线电视用户合法权益，促进有线电视行业健康持续发展，根据《安徽省物价局关于公布〈安徽省定价目录〉的通知》（皖价法〔2018〕17号）、《安徽省物价局关于核定有线数字电视基本收视维护费正式标准的函》（皖价服〔2011〕212号）文件精神，参照省内同类型城市做法，结合我市实际，现就有线数字电视配套建设费有关事项通知如下：

一、规范新建商品住宅有线数字电视配套建设费。

(一)明确有线数字电视配套建设费内涵。有线数字电视配套建设费包括：有线数字电视从主干管网至用户主、副终端的施工工程、材料(含管、线等)以及其它全部费用；免费为每户提供标准数字电视基本型机顶盒1台(含智能卡、软件等)；免费为每户设置入户终端(住宅建筑面积在60平方米及以下的每户设置1个主终端；建筑面积在60平方米以上至144平方米以下的每户设置1个主终端、1个副终端；建筑面积在144平方米及以上的每户设置1个主终端、2个副终端)；住房交付使用时入户终端有线数字电视网络信号畅通；对有线数字电视至每户终端的网络承担终身维护责任。

(二)取消有线电视初装费。取消原计入商品住宅销售价格“一价清”、向用户收取的有线电视初装费。市物价局、市住房城建委《关于完善商品住宅销售一价清备案制度的补充通知》(池价服〔2010〕53号)中有关有线电视初装费及其价格的规定废止。

(三)核定有线数字电视配套建设费。新建商品住宅有线数字电视配套建设费实行最高指导价：主城区为7.5元/平方米(住宅建筑面积，下同)，其它县、区为6.5元/平方米。

二、新建商品住房有线数字电视配套建设费按规定计入商品房销售价格，与房地产开发企业结算，不得在商品房销售价格之外向购房者收取。

三、非住房用户安装有线数字电视网络的，配套建设费由

各有线电视经营单位与用户双方协商确定。

四、老旧小区用户、居民零散用户配套建设费为 400 元/户。

五、你公司应严格执行收费政策，规范价格行为，按规定明码标价，公示所有收费项目和收费标准等相关内容，接受社会监督。

六、以上自 2022 年 3 月 10 日起执行，此前已签订有线电视配套建设合同的仍按原规定执行。

池州市发展和改革委员会

2022 年 3 月 9 日

抄送：市政府办、市住建局、市市场监管局

池州市发展和改革委员会

2022年3月9日印发
