

建设工程施工合同

（东至县尧渡镇2023年农村公路自然村通硬化路和
联网路建设工程（背后山路2、上洪路、老陶路、老
陶路1、年塘组自然村通硬化路项目）【小额项目】）

安徽安钧建设工程有限公司
二〇二三年四月

第一部分 协议书

发包人：东至县尧渡镇人民政府

承包人：安徽安钧建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：东至县尧渡镇 2023 年农村公路自然村通硬化路和联网路建设工程（背后山路 2、上洪路、老陶路、老陶路 1、年塘组自然村通硬化路项目）【小额项目】

工程地点：东至县尧渡镇境内

工程内容：按图纸设计完成施工；

工程立项批准文号：皖交规划函【2022】 587 号

资金来源：上级补助和自筹。

二、工程承包范围

承包范围：施工图纸及预算书所有内容。

三、合同工期：

开工日期：2023 年 5 月 20 日；

竣工日期：2023 年 7 月 19 日；

合同工期总日历天数60天。

四、质量标准：工程质量标准：合格。

五、合同价款

金额(大写)：壹佰伍拾捌万零伍佰伍拾壹元捌角伍分（小写）¥：

1580551.85 元

承包人项目经理：汪琍；证书编号



六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标书及其附件；
- (4) 本合同专用条款；

- (5) 本合同通用条款;
- (6) 标准、规范及有关技术文件;
- (7) 图纸;
- (8) 工程量清单;
- (9) 工程报价单或预算书。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义在本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的条件、时间和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间： 2023 年 4 月 25 日;

合同订立地点： 尧渡镇人民政府;

本合同双方约定合同签订后立即生效。

发包人： (公章) 承 包 人： (公章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电 话：

开户银行： 开户银行： 安徽东至农村商业银行
股份有限公司青山支行

账号： 账号：

第二部分 通用条款（略）

第三部分 专用条款

一、词语定义、合同文件

1、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：执行通用条款。

2、语言文字和适用法律、标准及规范

适用标准、规范的名称：现行标准和规范；

二、双方一般权利和义务

3、发包人工作

3.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

（1）施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：已完成；

（2）将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：已完成；

（3）施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：已完成；

（4）工程地质和地下管线资料的提供时间：已完成；

（5）由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：/

（6）水准点与坐标控制点交验要求：现场交验；

（7）图纸会审和设计交底时间：开工前完成；

（8）协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）古树名木的保护工作：按国家安徽省有关规定办理；

（9）双方约定发包人应做的其他工作：/；

3.2 发包人委托承包人办理的工作：/。

4、承包人工作

4.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

(1) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：自行负责；

(2) 已完工程成品保护的的特殊要求及费用承担：工程竣工，移交前由承包人自行负责，移交后由发包人负责；

(3) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：按有关规定及发包方的要求办理；

(4) 施工场清洁卫生的要求：不影响附近居民的生产和生活，并无条件服从发包方要求；

(5) 双方约定承包人应做的其他工作： / 。

三、施工组织设计和工期

5、双方约定工期顺延的其他情况：执行通用条款。

四、质量与验收

6、隐蔽工程和中间验收

6.1 双方约定中间验收部位： / 。

五、安全施工

执行通用条款。

六、合同价款与支付

8、合同价款及调整

本合同价款采用(2)方式确定。

(1) 采用固定价格合同，合同价款中包括的风险范围：图纸及预算书所有内容；

风险费用的计算方法：执行通用条款；

风险范围以外合同价款调整方法：执行投标优惠。

(2) 采用可调价格合同，合同价款调整方法：施工期间钢材、水泥、黄砂、石子主要材料采用可调价，施工期间池州造价站公布的东至城区信息价均价超过招标人控制价中材料价格的

5%时，超出部分（不含本身 $\pm 5\%$ ）计算差价，另记取税金但不取费，其余材料一律不予调整。。

(3) 采用成本加酬金合同,有关成本和酬金的约定: / 。

23.3 双方约定合同价款的其他调整因素：(1) 增加的零星
工程量（图纸及清单以外）

(2) _____ /

(3) _____ /

9、工程款（进度款）支付

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：进度付款证书最低限额 20%签约合同价，承包人每完成工程量 20%时，支付已完成工程合同价款的 70%，工程交工验收后且完成工程审计后付至工程结算价 97%，余款 3%作为工程质量保证金（无息），缺陷责任期满后付清。

10、缺陷责任

本工程缺陷责任期（工程质量保修期）工程竣工验收日起计算 1 年。

七、工程变更

执行投标承诺（价格及优惠等）。

八、竣工验收与结算

11、竣工验收

11.1 承包人提供竣工图的约定：验收合格后 15 日内提交竣工图一套，费用由承包人承担；

九、违约、索赔和争议

12、违约

12.1 本合同中关于承包人违约的具体责任如下:

(1) 如果承包人在接到监理人通知后的 14 天内, 未能采取加快工程进度的措施, 致使实际工程进度进一步滞后, 或承包人虽采取了一些措施, 仍无法按预计工期交工时, 监理人应立即通知发包人。发包人在向承包人发出书面警告通知 14 天后, 发包人可按第

22.1 款终止对承包人的雇用，也可将本合同工程中的一部

分工作交由其他承包人或其他分包人完成。在不解除本合同规定的承包人责任和义务的同时，承包人应承担因此所增加的一切费用。

(2) 由于承包人原因造成工期延误，承包人应支付逾期交工违约金。逾期交工违约金的计算方法在项目专用合同条款数据表中约定，时间自预定的交工日期起到交工验收证书证书人为：每逾期一天支付 1000 元人民币（在项目专用合同条款中约定），时间自预定的竣工日期起到工程接收证书中写明的实际竣工日期止（扣除已批准的延长工期），按天计算。逾期竣工违约金累计金额最高不超过签约合同价的 10%。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中或采用其他方法扣除此违约金。

承包人支付逾期竣工违约金，不免除承包人完成工程及修补缺陷的义务。

如果在合同工作完工之前，已对合同工程内按时完工的单位工程签发了工程接收证书，则合同工程的逾期竣工违约金，应按已签发工程接收证书的单位工程的价值占合同工程价值的比例予以减少，但本规定不应影响逾期竣工违约金的规定限额。

13、争议

13.1 双方约定，在履行合同过程中产生争议时，采取以下第____种方式解决：

- (1) 请___/___调解；
 - (2) 约定向___/___仲裁委员会提请仲裁；
 - (3) 向东至县人民法院提起诉讼。
- (第(2)、(3)项只能选其一)

十、其 他

14、工程分包

14.1 本工程发包人同意承包人分包的工程：不同意

15.1 本工程双方约定投保内容如下：

- (1) 发包人投保内容：所有保险均有承包人办理，费用由承包人承担；
- (2) 发包人委托承包人办理的保险事项：所有保险均有承包人

办理，费用由承包人承担；

- (3) 承包人投保内所有保险均有承包人办理，费用由承包人承担。

16、担保

16.1 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供履约担保，担保方式为：无担保合同作为本合同附件；

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：合同价款 10%的诚信保证金转为履约保证金，担保合同作为本合同附件；

(3) 双方约定的其他担保事项： / 。

17、合同份数

17.1 双方约定合同副本份数：正本贰份，副本肆份。

18、补充条款

47.1 履约保证金在工程竣工验收合格备案后不计利息退还。

47.2 路肩宽度必须满足图纸要求，现场施工中据实调整路面宽度（图纸说明）

廉政协议书

施工合同名称：东至县尧渡镇 2023 年农村公路自然村通硬化路和联网路建设工程（背后山路 2、上洪路、老陶路、老陶路 1、年塘组自然村通硬化路项目）【小额项目】

施工合同编号：CZD22023042-1

发包人（甲方）：东至县尧渡镇人民政府

承包人（乙方）：安徽安钧建设工程有限公司

为加强安徽省水利水电工程建设中的廉政建设，规范水利水电建设项目中承发包双方的各项活动，防止各种非法谋取不正当利益的行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关法律法规和廉政建设的要求，特签订本廉政协议。

第一条 甲、乙双方的责任

（一）严格遵守国家关于水利水电工程建设有关法律、法规以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行工程项目承发包合同文件，认真履行合同规定的权利和义务。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得为获取不正当利益而损害国家、集体和对方利益，不得违反水利水电工程建设管理、勘察、设计、监理、施工的规定和规范。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为，有责任及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检、监察、司法等机关举报。

第二条 甲方的责任

甲方的领导和工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或应由个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。不准工作人员的配偶、子女从事与甲方工程交易行为有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位宴请和营业性健身、娱乐等活动。不准接受乙方提供的通讯工具和高档办公用品等。

（五）不准向乙方介绍与工程建设项目有关的设备、材料采购、劳务等经济活动，不得强行向乙方和相关单位推荐分包单位，不准以任何理由要求乙方购买工程建设项目施工合同规定以外的材料、设备等。

第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和合同规定开展业务工作，严格执行工程建设的有关政策，并遵守如下规定：

（一）不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

（二）不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或应由个人支付的费用。

（三）不准为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请和营业性健身、娱乐等活动。不准为甲方单位和个人购置或提供通讯工具和高档办公用品等。

第四条 违约责任

甲、乙双方工作人员如有违反本协议有关规定，按照管理权限，依据有关法律法规和规定对责任人和责任单位负责人给予党纪、政纪处分。涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

第五条 本协议书的有效期限自双方签署之日起至相应承发包合同

终了之日止。

第六条 本责任书一式份，甲乙双方各执一份，并分送甲乙双方主管单位纪检监察部门各一份。

甲 方（盖章）：

乙 方（盖章）：

法定代表人：
（或委托代理人）

法定代表人：
（或委托代理人）

2023 年 04 月 25 日

2023 年 04 月 25 日

安全生产责任书

施工合同名称：东至县尧渡镇 2023 年农村公路自然村通硬化路和联网路建设工程（背后山路 2、上洪路、老陶路、老陶路 1、年塘组自然村通硬化路项目）【小额项目】

施工合同编号：CZD22023042-1

发包人（甲方）：东至县尧渡镇人民政府

承包人（乙方）：安徽安钧建设工程有限公司

为进一步压实施工过程的安全生产主体责任，加强项目安全生产管理工作，有效保障从业人员人身安全和职业健康，根据《安全生产法》、国务院《建设工程安全生产管理条例》、水利部《水利工程建设安全生产管理规定》和安徽省《建设工程安全生产管理办法》等法律法规规章，制订本安全生产责任书。

一、目标与要求

1、强化承包人的安全生产主体责任，确保本项目安全生产工作规范有序开展。

2、严格兑现投标文件中有关安全生产方面的承诺。

3、事故控制目标：不发生死亡事故及重伤事故。

二、施工单位安全生产责任

1、认真贯彻落实“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，严格遵守安全生产法律法规、规程规范，开展安全生产标准化工地建设。

2、健全安全生产责任体系。施工企业法定代表人是本单位的生产第一责任人，项目经理对本项目的施工安全生产全面负责，明确落实各部门、各环节、各岗位的安全生产责任。

3、健全安全生产管理体系。设立现场安全生产管理机构，按规定配备专职安全生产管理人员，保证专职安全生产管理人员有职有权。

4、健全安全生产规章制度。结合本项目特点，建立并完善安全生产责任制、教育培训、日常检查、隐患排查治理、事故报告等规章制度。

5、提升从业人员安全生产知识技能。认真开展“三级安全生产教育”；保证特种作业人员持证上岗；各作业场所悬挂安全生产操作规程；施工前必须进行安全技术交底。

6、保证安全生产投入。不得挪用安全生产措施费，施工安全生产投入应满足实际需要。

7、建立风险管控和隐患排查治理双重预防工作机制。经常开展安全隐患排查治理，认真落实项目主管及安全生产监督等机构的检查意见并按时反馈整改结果。生产安全事故隐患排查整治方案要做到责任到人、明确时限、规范程序，保证及时消除事故隐患。

8、制定各类有关安全生产方案或预案。辨识危险源和危险性较大的单项工程，对达到一定规模的危险性较大工程制定专项施工方案，超过一定规模的危险性较大工程组织论证；有度汛要求的工程，制定相应的度汛方案；编制应急救援预案，并保持与地方安监部门联系畅通。

9、严格执行《安徽省生产安全事故报告和调查处理办法》。事故发生后，应及时向地方安监部门和本项目安全生产监督机构、项目法人报告，采取有效措施抢救人员和财产，保护事故现场，配合事故调查，妥善处理事故善后工作；严格落实“四不放过”处理原则。

三、本责任书一式三份，发包人与承包人各存一份，报送安全生产监督机构一份。

四、本责任书自签订施工合同起执行，至合同工程完工验收结束止。

发包人（盖章）：

承包人（盖章）：

法定代表人：
（或委托代理人）

法定代表人：
（或委托代理人）

2023 年 04 月 25 日

2023 年 04 月 25 日