

东至县大渡口镇新丰行政村光明中心  
村和美乡村及生活污水处理建设项目 工程

最高投标限价

最高投标限价(小写): 6291854.55元  
(大写): 陆佰贰拾玖万壹仟捌佰伍拾肆元伍角伍分

招 标 人: 东至县大渡口镇人民政府 (单位盖章) 造价咨询人: 中睿恒信工程咨询有限公司 (单位资质专用章)

法定代表人 或其授权人: (签字或盖章) 法定代表人 或其授权人: 张笑 (签字或盖章)

编 制 人: 舒奎 (B21234300015788) 复 核 人: 张笑 (B11203400005783)

编制时间: 2024年11月29日 复核时间: 2024年12月02日

# 东至县大渡口镇新丰行政村光明中心村和美乡村及生活污水 处理建设项目 编制说明

## 一、工程概况：

该项目位于东至县大渡口镇新丰行政村光明中心村，主要建设内容如下：

### 1、和美乡村建设部分：

**节点一：**花池围栏（样式一） $L=32.7\text{m}$ ，新建彩色沥青铺装道路（ $S=1068.3\text{ m}^2$ ），花池围栏（样式二） $L=41.8\text{m}$ ，小青砖路沿（ $L=25\text{m}$ ），现状沿河外墙彩绘（ $L=163\text{m}$ ， $H=1\text{m}$ ）

**节点二：**砖砌绿化分隔带（ $L=150\text{m}$ ， $K=2\text{m}$ ），新建彩色沥青铺装道路（ $S=1909\text{ m}^2$ ），秀美新丰标识 1 座，鹅卵石铺装步道（ $L=80\text{m}$ ， $K=1.2\text{m}$ ），PVC 宣传栏（ $L=9\text{m}$ ， $H=2\text{m}$ ），青石板汀步 59 块，仿竹篱笆及杉木桩路沿（ $L=84.5\text{m}$ ），鹅卵石拼花铺装（ $S=111.4\text{ m}^2$ ），透水装铺装（ $S=71.4\text{ m}^2$ ），健身器材 6 组，预制砼杉木桩路沿（ $L=53\text{m}$ ）；

**节点三：**小青砖路沿（ $L=53.8\text{m}$ ），预制砼杉木桩路沿（ $L=188.8\text{m}$ ），仿竹篱笆及杉木桩路沿（ $L=123\text{m}$ ），花池围栏（样式三） $L=91\text{m}$ ，新建彩色沥青铺装道路（ $S=1437.1\text{ m}^2$ ）；

**节点四：**C25 砼艺术压印道路（ $S=60\text{ m}^2$ ， $K=2.5\text{m}$ ），仿竹篱笆及杉木桩路沿（ $L=270.7\text{m}$ ），小青砖路沿（ $L=241\text{m}$ ），预制砼杉木桩路沿（ $L=121\text{m}$ ），花池围栏（样式四） $L=22\text{m}$ ，花池围栏（样式五） $L=20\text{m}$ ，花池围栏（样式三） $L=21\text{m}$ ；

**节点五：**仿竹篱笆及杉木桩路沿（ $L=222\text{m}$ ），预制砼杉木桩路沿（ $L=57\text{m}$ ）；

**节点六：**混凝土主道路加铺沥青（ $S=4401\text{ m}^2$ ）

**2、其他部分：**墙绘  $800\text{ m}^2$ ，8m 高太阳能灯 40 盏，砖砌排水沟 800m，绿化，瓦屋面除锈  $1000\text{ m}^2$ ，防锈漆  $6100\text{ m}^2$ 等配套设施；

### 3、污水建设部分：

DN400HDPE 双壁波纹管 19m，DN300HDPE 双壁波纹管 1953m，DN200HDPE 双壁波纹管 1600m， $\phi 700$  混凝土模块检查井 47 座， $\phi 900$  混凝土模块检查井 65 座， $\phi 1100$  混凝土

土模块检查井,2座, DN75PVC-U 塑料排水接户管 500m, DN110PVC-U 塑料排水接户管 1000m, DN160PVC-U 塑料排水接户管 3000m, 破除恢复 18cm 厚现状混凝土路面 2000m<sup>2</sup>, 破除恢复 8cm 厚现状混凝土路面 1000m<sup>2</sup>, PE 塑料管 DN300 拉管 95m, 一字排扣 DN200 一座, 接户小方井 (500\*500) 200 个, 1.5m<sup>3</sup> 成品不锈钢隔油池 1 座, 拆除恢复围墙长度 100m, 均高 2.0m, 消能井 1 座,  $\Phi$ 4000 沉井一座。

具体施工内容详见设计图纸及工程量清单。

## 二、编制依据

1、编制范围：中联宏信勘察设计有限公司 2024 年 9 月设计的《东至县大渡口镇人民政府东至县大渡口镇新丰行政村光明中心村生活污水治理工程污水管网一施工图》（电子版）；

中联宏信勘察设计有限公司 2024 年 9 月设计的《东至县大渡口镇人民政府大渡口镇新丰行政村光明中心村和美乡村建设工程施工图》（电子版）；

2、定额依据：2018 年《安徽省建设工程工程量清单计价办法》【动态调整第一期】、《安徽省建设工程计价定额》（共用册）【动态调整第一期】、《安徽省建筑工程计价定额》【动态调整第一期】、《安徽省装饰装修工程计价定额》【动态调整第一期】、《安徽省市政工程计价定额》【动态调整第一期】、《安徽省安装工程计价定额》【动态调整第一期】、《安徽省园林工程计价定额》【动态调整第一期】及相关配套费用定额；

3、税金依据安徽省造价总站造价【2019】7 号文件，营业税改增值税为 9%；

4、人工费调整按照安徽省住建厅建标【2021】46 号文，安徽省住房和城乡建设厅关于规范我省建设工程人工价格信息发布工作的通知，按 2024 年四季度池州市建设工程人工价格信息调整为 157 元/工日，人工信息价与定额人工单价的价差只计取税金；

5、相关费率按照《安徽省建设工程计价依据动态调整》（一期）文件执行；

6、材料价格：按池州市建设工程造价管理站颁布的《工程造价信息》2024 年第 10 期不含进项税东至城区价格执行，部分材料按周边城市信息价及市场价计算。

## 三、编制说明

（一）、**取费**：该项目取费标准均按市政工程取费。

**（二）、和美乡村建设部分：**

- 1、图中未注明的砌筑砂浆为 M7.5 水泥砂浆；
- 2、本次预算除拌合砂浆、混凝土外，其余部位碎石、砂按机制碎石、机制砂计算。

**（三）、污水处理部分：**

1、PVC-U 塑料排水接户管管道沟槽土方开挖按机械开挖考虑，长度暂按设计图纸工程量计入，结算按实调整；

2、破除及修复的混凝土路面切缝工程量暂按设计图纸恢复面积工程量一半长度考虑，破除厚度暂按恢复结构层做法计算，结算按实调整；

3、应设计要求，污水主管道过混凝土路面管道采用机制砂回填至管顶 50cm, 其他部位采用素土回填；

4、因设计不详，不锈钢隔油池暂按 1.5m<sup>3</sup>/h 处理水量纳入暂定价计算，结算时按实调整；

5、一体化污水提升泵包含筒体系统、水泵系统、格栅系统、管道系统、控制系统、配套，具体参数详见设计图纸，设计出水指标应达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)中的一级 B 排放标准，按专业工程暂估价 6.1 万元（含税）列入，最终价格以实际采购签证价为准。

**（四）、绿化部分：**

1、绿化包含养护二年的费用，要求乔木成活率达到 100%，花、灌木及草坪成活率达到 95%；

2、绿化种植土利用施工合同段挖余土方，不再考虑外购。

**（五）、暂定价详见暂定价表；**

**（六）、暂列金额：本工程含税暂列金额 200000.00 元整。**